

Zadavatel: Domov mládeže a školní jídelna Pardubice
se sídlem: Rožkova 331, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČ: 48161071

2024/07

Protokol o posouzení a hodnocení cenové nabídky

(zadání v limitu nad 500 tis. Kč bez DPH do 1 mil. bez DPH na stavební práce, dodávky nebo služby)

Název akce: Rekonstrukce výtahu
Popis výzvy: Rekonstrukce výtahu - výměna výtahové kabiny do stávající výtahové šachty včetně rozvodů elektroinstalace, ovládacích prvků, revizí
Dále viz příloha poptávka na cenovou nabídku.

Č. j. výzvy: DM - 032/0730/2024

Datum výzvy: 03.05.2024

(dále jen „zakázka“)

Odůvodnění způsobu zadání

Zadavatel není povinen zadat v zadávacím řízení veřejnou zakázku malého rozsahu, uplatňuje výjimku podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zadavatel postupuje podle Metodického pokynu o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro příspěvkové organizace zřízené Pardubickým krajem ze dne 23.1.2020, VN/1/2020.

VZMR – v režimu od 500 tis. do 1 mil. Kč bez DPH na stavební práce, dodávky a služby..

I. Složení komise pro otevření obálek cenových nabídek a pro hodnocení

Komise vztahující se k zakázce, a to ve složení uvedeném níže a na podpisové straně, z něhož pořídili tento protokol, otevřela obálky s cenovými nabídkami jednotlivých uchazečů dne 14.05.2024 ve 13:00 hodin v kanceláři zadavatele dle pořadí doručení.

jméno a příjmení	vztah k zadavateli	funkce
Alena Řeháková	zastupující vedoucí útvaru ekonomického	předseda komise
Bc. Roman Pachovský	zástupce ředitelky	člen
Zdeněk Tabery	útvár provozu a bezpečnosti	člen
Mgr. Bc. Alena Krabcová	ředitelka	člen
Petra Táborská, DiS.	asistentka	člen

Každý ze zúčastněných členů Komise před hodnocením a posouzením nabídek prohlásil, že:

- není ve střetu zájmů, tedy že se nepodílel na zpracování jakékoli nabídky,
- není jeho účastí na průběhu zadávacího řízení ohrožena ani jeho nestrannost ani nezávislost
- se zřetelem k výsledku zadávacího řízení mu nevznikne jakákoli výhoda nebo újma
- nemá osobní zájem na zadání předmětné zakázky, ani na snížení majetkového prospěchu nebo jiného prospěchu zadavatele

II. Posuzované a hodnocené cenové nabídky

Nabídka číslo	1	Příloha	Cenová nabídka - položkový rozpočet, výpis z obchodního rejstříku, výpis ze živnostenského rejstříku
Zhotovitel/dodavatel:	OTIS a.s.		
Sídlo:	J.Opletala 3506/45 690 02 Břeclav		
Právní forma:	a.s.		
IČ:	42324254		
Stručný popis nabídky:	Cenová nabídka na poptávku č.j. DM - 032/0730/2024 - viz příloha 1		
Výše nabídkové ceny:	964 000,00 Kč bez DPH	1 166 440,00 Kč s DPH	
Nabídka obsahuje všechny požadované součásti:	ano		
Kvalifikační předpoklady dle zákona či zadavatele:	splněno		
Výsledek posouzení, stručné zhodnocení:	Cena produktu a prací odpovídá situaci na trhu. Firma souhlasí s termínem dodání do 30.11.2024.		

Nabídka číslo	2	Příloha	Položkový soupis poptávky, SOD – podpis oprávněné osoby, obchodní podmínky, výpis z obchodního rejstříku, výpis ze živnostenského rejstříku, výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, plná moc zastupování, návrh řešení Schindler
Zhotovitel/dodavatel:	Schindler CZ, a.s.		
Sídlo:	Walterovo náměstí 329/3 158 00 Praha 5		
Právní forma:	a.s.		
IČ:	27127010		
Stručný popis nabídky:	Cenová nabídka na poptávku č.j. DM - 032/0730/2024 - viz příloha 2		
Výše nabídkové ceny:	805 000,00 Kč bez DPH	974 050,00 Kč s DPH	
Nabídka obsahuje všechny požadované součásti:	ano		
Kvalifikační předpoklady dle zákona či zadavatele:	splněno		
Výsledek posouzení, stručné zhodnocení:	Cena produktu a prací odpovídá situaci na trhu. Firma souhlasí s termínem dodání do 30.11.2024.		

Komise zkontrolovala úplnost cenových nabídek, všechny nabídky požadavky zadavatele splnily.

III. Stručný popis způsobu hodnocení a stanovení pořadí podle hodnotících kritérií

Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno, že základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je výše nabídkové ceny bez DPH. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH za dodržení bližší specifikace výzvy pro podání cenové nabídky. Nabídky byly vyhodnoceny podle hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

Pro předložení cenové nabídky dále zadavatel stanovil ve výzvě požadavek:

- a) předložit detailní kalkulaci stanovené ceny,

- b) nepřesáhnout celkovou maximální cenou bez DPH předpokládanou maximální cenu veřejné zakázky,
- c) na doložení prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče,

Komise posoudila úplnost a dodržení požadavků podaných nabídek. Uchazeči dodrželi bližší specifikace výzvy. Zadavatelem byl stanoven jako stěžejní požadavek:

1. ekonomická výhodnost
2. reference

Komise následně vyhodnotila nabídkové ceny bez DPH a sestavila pořadí jednotlivých uchazečů:

Pořadí	Číslo nabídky	Firma/název/jméno příjmení dodavatele/uchazeče	Výše nabídkové ceny bez DPH
1.	2	Schindler CZ, a.s., IČ 27127010	805 000,00 Kč
2.	1	OTIS a.s., IČ 42324254	964 000,00 Kč

Komise dále vyhodnotila a posoudila uvedenou nabídkovou cenu uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou v podrobnostech položkového rozpočtu ve vztahu k ostatním nabídkovým cenám, předpokládané hodnotě i předmětu veřejné zakázky malého rozsahu.

Z porovnání komise zjistila, že nejnižší posuzovaná nabídková cena činí cca 84 % průměru cen ostatních nabídek, resp. že se neliší od průměru ostatních cen o více jak 30 % a činí cca 81 % předpokládané hodnoty stanovené zadavatelem podle informací a v daném čase situace na trhu. Dle zjištění komise není celková nabídková cena jako celek ve vztahu k předmětu zakázky cenou mimořádně nízkou.

IV. Závěr

Komise jednání ukončila dne 14.05.2024 s tím, že doporučí shora uvedeného uchazeče umístěného na 1. místě pořadí zadavateli k rozhodnutí o výběru dodavatele a k podpisu smlouvy na plnění zakázky.

Protokol je vyhotoven a níže uvedenými osobami podepsán v jednom originálním vyhotovení.

V Pardubicích dne 14.05.2024

jméno a příjmení	vztah k zadavateli	Podpis
Alena Řeháková	zastupující vedoucí útvaru ekonomického	Alena Řeháková v.r.
Bc. Roman Pachovský	zástupce ředitelky	Bc. Roman Pachovský v.r.
Zdeněk Tabery	útvár provozu a bezpečnosti	Zdeněk Tabery v.r.
Mgr. Bc. Alena Krabcová	ředitelka	Mgr. Bc. Alena Krabcová v.r.
Petra Tábořská, DiS.	asistentka	Petra Tábořská, DiS. v.r.

V. Převzetí písemného záznamu zadavatelem

Zpráva byla předána zadavateli dne	14.05.2024
Jméno a příjmení oprávněné osoby zadavatele	Mgr. Bc. Alena Krabcová
Podpis oprávněné osoby zadavatele	

VI. Rozhodnutí zadavatele

Schvaluji zadání plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce výtahu**“, DM - 032/0730/2024, dle stanovených podmínek. Domov mládeže a školní jídelna Pardubice jako zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu uzavře smlouvu/objednávku s dodavatelem:

Zhotovitel/dodavatel:	Schindler CZ, a.s.
Sídlo:	Walterovo náměstí 329/3 158 00 Praha 5
Právní forma:	a.s.
IČ:	27127010
Výše nabídkové ceny bez DPH:	805 000,00 Kč
Výše nabídkové ceny s DPH:	974 050,00 Kč

Jméno a příjmení oprávněné osoby zadavatele	Mgr. Bc. Alena Krabcová
V Pardubicích dne	
Podpis a razítko oprávněné osoby zadavatele:	